



Paris à vendre ? Le cas des Halles Conférence de Françoise Fromonot

Le jeudi 5 septembre, 18h00 > 20h30

Mairie du 4ème, salle des mariages

Place Baudoyer



Le nouveau forum des Halles

Il y a une cinquantaine d'années, un homme d'affaires japonais de passage à Paris déclarait de manière très sérieuse dans une émission de télévision : "Paris est un capital sous-employé". L'eau a coulé sous le pont Mirabeau et malgré les efforts de la municipalité depuis 2001 et la résistance des associations, le centre de Paris est dans le collimateur des investisseurs. Paris est une bonne affaire !

Le point de vue de Françoise Fromonot sur la rénovation des Halles¹⁾ est catégorique : « La Ville a cédé aux exigences du gestionnaire immobilier Unibail – grand gagnant de l'affaire – qui est devenu à l'issue d'un marché « invouable », le propriétaire des espaces commerciaux du Forum ». Initié par Bertrand Delanoë, le projet avait pourtant pour objectif de réparer l'urbanisme des années 60 en associant les parisiens selon les règles de la démocratie participative.

Dans son ouvrage, fruit d'une longue enquête, Françoise Fromonot, architecte, soutient que « les intérêts du pouvoir politique se sont dissous dans ceux du pouvoir économique au détriment des promesses civiques affichées au départ par la Ville ».

Ce point de vue n'est évidemment pas partagé par ceux qui ont négocié l'opération pour la Mairie. Nous en débattons très librement.

Depuis, les partenariats publics-privés se sont multipliés. Cette opération des Halles fait-elle exception ? L'opération « réinventer Paris » qui fait appel aux investisseurs du monde entier pour développer des modèles innovants permet-elle d'atteindre un équilibre satisfaisant entre les intérêts des promoteurs et ceux de la collectivité ? Quelle peut être la contribution des associations à la recherche d'un meilleur équilibre ?

1) Françoise Fromonot, *La comédie des Halles. Intrigue et mise en scène*. Editions La Fabrique, 2019

Entrée libre. Inscription par mail : aux4coinsdu4@gmail.com
En cas de désistement, nous prévenir SVP. Bien cordialement,
Aux quatre coins du quatre

